

L'APERÇU

BULLETIN MUNICIPAL DE BOLTON-EST JANVIER 2026

Bolton-Est Vibrante de nature.

Responsable dans ses choix.

Bolton-Est avance en respectant son territoire, sa communauté et sa capacité financière. En 2025, plusieurs projets structurants ont été mis en œuvre, tout en préparant les investissements des prochaines années.

Ce bulletin vous présente le budget 2026 et les priorités qui guideront l'action municipale au cours des 3 prochaines années.

Bolton-Est Vibrant with nature.

Responsible in its choices.

Bolton-Est continues to move forward while respecting its territory, its community, and its financial capacity. In 2025, several major projects were launched, while preparing for investments in the years ahead.

This bulletin presents the 2026 budget and the priorities that will guide municipal actions in the 3 upcoming years.

Projets livrés en 2025

- Construction du nouveau garage municipal
- Aménagement du parc Terrio
- Lancement du nouveau site web et du portail citoyen
- Révision et adoption du plan et des principaux règlements d'urbanisme



Projects Delivered in 2025

- Construction of the new municipal garage
- Development of Parc Terrio
- Launch of the new website and citizen portal
- Review and adoption of the planning framework and key urban planning bylaws

Investissements réalisés en 2025

Plus de **3,3 M\$**
investis en infrastructures municipales.



Investments made in 2025

More than **\$3.3 million**
invested in municipal infrastructures.

Croissance du rôle foncier

- 25 nouvelles résidences construites
- Valeur du rôle d'évaluation maintenant établie à plus de **617 M\$**.



Growth in the property assessment roll

- 25 new residential units constructed
- Total property assessment value now exceeds **\$617 million**

Augmentation raisonnable de la taxe globale

+3.8 % pour la résidence moyenne
(valeur : 500 000 \$)



Reasonable increase in the global tax

+3.8 % for the average residence
(average property value : \$500,000)

Chères citoyennes, chers citoyens,

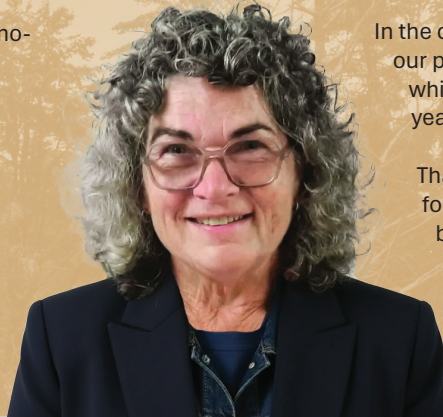
A l'aube de cette nouvelle année, je souhaite vous offrir mes meilleurs vœux de santé et de sérénité.

Le budget 2026 est le premier du nouveau conseil municipal. Il reflète notre engagement envers la transparence, la rigueur financière et la continuité des services. Grâce à la croissance du rôle foncier, nous avons pu limiter l'augmentation moyenne du compte de taxes à 3,8%, malgré des hausses contractuelles dépassant souvent 5 %.

Dans la prochaine année, en matière d'immobilisations, nous compléterons d'abord les projets amorcés, tout en préparant les chantiers structurants des prochaines années, notamment, la restauration des chemins.

Merci à l'équipe municipale et aux conseillers pour le travail rigoureux ayant permis d'équilibrer ce budget.

Elaine Thivierge
Mairesse de Bolton-Est



Dear fellow citizens,

As we enter this new year, I would like to offer you my best wishes for health and serenity.

The 2026 budget is the first budget of the new Municipal Council. It reflects our commitment to transparency, sound financial management, and service continuity. Thanks to the growth of the property assessment roll, we were able to limit the increase in the average residential tax bill to 3.8%, despite contractual cost increases that often exceed 5%.

In the coming year, with respect to capital investments, our priority is to complete projects already underway while preparing major infrastructure projects for the years ahead, particularly in roadwork.

Thank you to the municipal team and councillors for their diligent work in achieving this balanced budget.

Elaine Thivierge
Mayor of Bolton-Est

BUDGET 2026

Faits saillants

REVENUS

Baisse des compensations gouvernementales

Prise en charge de la collecte des matières recyclables par Éco Entreprises Québec (EEQ) qui aura aussi un impact majeur dans les dépenses en environnement.

Hausse des revenus de services

Taxes de mutation, lotissement et redevances sur l'exploitation des sablières.

Moins de projets subventionnés

Finalisation des projets de construction qui ont été hautement subventionnés en 2025.

DÉPENSES

Administration +9 %

Ajustements salariaux, formation, assurances et tests d'amiante obligatoires.

Sécurité publique +10 %

- +22 % (permanence des pompiers d'Austin)
- +5 % (Pompiers d'Eastman et Sûreté du Québec).

Voirie +3 %

- Augmentation de 6 % des contrats de déneigement et d'entretien
- Ajout des frais liés au nouveau garage
- Diminution des frais de locations (véhicule, garage et toilettes chimiques au parc)

Environnement -13 %

- Baisse des coûts liés au recyclage
- Hausse importante des frais de collecte des déchets et du compost

2026 BUDGET

Highlights

REVENUES

Decrease in government compensations

following the transfer of responsibility for recyclable materials collection to Éco Entreprises Québec (EEQ) which will also have a major impact in environmental expenses.

Increase in service revenues, including:

Property transfer taxes, subdivision fees and royalties on sand pit operations.

Fewer subsidized projects

Completion of construction projects that were heavily subsidized in 2025

EXPENSES

Administration +9 %

Salary adjustments, training, insurance and mandatory asbestos testing.

Public Security +10 %

- +22 %: Austin fire department on-call service
- +5 %: Eastman fire department and Sûreté du Québec

Roads +3 %

- 6 % increase in snow removal and maintenance contracts
- Addition of costs related to the new garage
- Reduction in rental costs (vehicle, garage, and chemical toilets in the park).

Environment -13 %

- Reduction in recycling costs
- Significant increase in waste and compost collection costs

BUDGET

Taxe et tarifs / Tax and rates	2025	2026
Rôle d'évaluation / Assessment roll	603 462 000 \$	617 817 700 \$
Taxe foncière (par 100 \$ d'évaluation) / Property tax (per \$100 of evaluation)	0,3975	0,4180
Sécurité publique (fixe) / Public safety (flat fee)	101,62 \$	110,50 \$
Matières résiduelles (fixe) / Residual materials (flat fee)	140,00 \$	103,00 \$
Écocentre de Magog (frais réels) / Magog Ecocenter (actual costs)	10,00 \$	22,00 \$
Conteneur (fixe) / Container (flat fee)	1 953,78 \$	2 726,80 \$

Budget municipal 2026 / 2026 municipal budget

Revenus / Revenues	2025	2026	Variation
Taxes foncières / Property taxes	2 770 470 \$	2 882 191 \$	+ 4%
Nouvelles constructions / New constructions	- \$	65 894 \$	
Compensations gouvernementales / GVT transfers	342 753 \$	272 710 \$	- 20%
Services	366 000 \$	517 000 \$	+ 41%
Divers / Miscellaneous	76 550 \$	71 050 \$	
Subventions projets / Project grants	2 919 953 \$	884 876 \$	- 2 035 077 \$
Entrées-sorties / Ins & outs	195 584 \$	179 050 \$	
Total des revenus / Total revenues	6 671 310 \$	4 872 771 \$	

Dépenses / Expenses	2025	2026	Variation
Administration	856 753 \$	937 916 \$	+ 9 %
Sécurité publique / Public safety	534 855 \$	588 692 \$	+ 10%
Voirie / Road	1 017 053 \$	1 048 319 \$	+ 3%
Environnement / Environment	622 849 \$	540 466 \$	- 13%
Urbanisme / Urbanism	119 123 \$	120 520 \$	
Loisirs et culture / Recreation & culture	169 758 \$	177 209 \$	
Communications	111 822 \$	109 191 \$	
Opérations immobilisées / Capitalized operations	98 047 \$	147 408 \$	
Projets immobilisés / Capitalized projects	3 388 138 \$	1 308 500 \$	
Appropriation de fonds / Found Appropriation	(442 673) \$	(284 500) \$	
Entrées-sorties / Ins & outs	195 584 \$	179 050 \$	
Total des dépenses / Total expenses	6 671 310 \$	4 872 771 \$	

Plan triennal d'immobilisation / Three-year capital expenditure plan

Opérations immobilisées / Capitalized operations	2026	2027	2028
Hôtel de ville / Town Hall	40 000 \$	150 000 \$	50 000 \$
Équipement de bureau / Office supplies	8 000 \$	15 000 \$	10 000 \$
Centre St-Patrick Center	7 000 \$	150 000 \$	50 000 \$
Achats bacs / Purchase of Bins	5 000 \$	5 000 \$	5 000 \$
Bornes de recharge / Charging Station *		52 500 \$	
Projets / Projects			
Garage municipal Garage *	98 500 \$		
Bâtiment sanitaire / Sanitary building *	390 000 \$		
Chemins / Roads **	200 000 \$	2 000 000 \$	2 000 000 \$
Ponceau Bellevue Culbert *	200 000 \$	10 000 \$	10 000 \$
Ponceau Baker Pond Culbert *	420 000 \$	20 000 \$	20 000 \$
Sablière (réserve naturelle) / SandPit (conservation)		12 000 \$	
Sentiers / Paths		20 000 \$	20 000 \$
TOTAL	1 368 500 \$	2 434 500 \$	2 165 000 \$

* : Financement externe / External funding

** : Financement à établir / Funding to be determined

PROJETS 2026

2026 PROJECTS

Infrastructures

- Rénovation de l'accueil de l'hôtel de ville
- Finalisation de la construction du garage municipal
- Finalisation de la construction du bâtiment sanitaire au parc Terrio

Voirie

- Planification de la restauration du chemin du Lac-Nick (travaux prévus en 2027)
- Remplacement de deux ponceaux :
 - > chemin Bellevue
 - > montée de Baker Pond

Projets à venir (planification)

- Analyse des interventions à prévoir à la suite des tests d'amiante (travaux envisagés à partir de 2027)
- Évaluation d'un projet de rénovation du centre St-Patrick
- Développement de sentiers

La municipalité privilégie une approche responsable :

compléter les projets amorcés, planifier les interventions à venir et investir au bon moment.

Infrastructure

- Renovation of the Town Hall reception area
- Completion of the municipal garage construction
- Completion of the sanitary building at Parc Terrio

Roads

- Planning for the rehabilitation of chemin du Lac-Nick (work scheduled for 2027)
- Replacement of two culverts :
 - > chemin Bellevue
 - > montée de Baker Pond

Upcoming Projects (Planning Phase)

- Analysis of required interventions following asbestos testing (work anticipated as of 2027)
- Evaluation of a renovation project for St. Patrick's Center
- Trail developments

The Municipality is adopting a responsible approach :

completing ongoing projects, planning future interventions, and investing at the right time.

MODALITÉS DE PAIEMENT DES TAXES MUNICIPALES

Les comptes de taxes de plus de 300 \$ sont payables en 4 versements aux dates suivantes :

- 23 février 2026
- 4 mai 2026
- 6 juillet 2026
- 8 septembre 2026

Pour plus de détails sur la taxation et l'évaluation foncière, consultez notre site web à la page :
Taxation et évaluation foncière



PAYMENT TERMS FOR MUNICIPAL TAXES

Tax bills over \$300 can be paid in 4 installments on the following dates:

- February 23rd 2026
- May 4th 2026
- July 6th 2026
- September 8th 2026

For more details on taxation and property assessment, visit our website's page :
Taxation and property assessment



LE SAVIEZ-VOUS ?

Vous pourriez recevoir un rappel des échéances de taxes à venir par texto ou courriel. Il suffit de créer votre compte sur notre Portail Citoyen :
portail.boltonest.ca/fr/

Cela permet également de :

- Recevoir nos alertes en cas d'urgences
- Recevoir des rappels de collectes hebdomadaires
- Faire des signalements en cas de situations inhabituelles (collecte non effectuée, route endommagée, etc.)
- Remplir des formulaires de demandes en ligne (permis, changement d'adresse, inscriptions à nos activités, etc.)



DID YOU KNOW ?

You can receive reminders of upcoming tax due dates by text message or email. Simply create your account on our Citizen Portal :
portail.boltonest.ca/en/

This also allows you to:

- Receive our emergency alerts
- Get weekly collection reminders
- Report unusual situations (missed collection, damaged road, etc.)
- Complete online request forms (permits, change of address, activity registrations, etc.)